



物件番号			
名称	西台中村ビル		
種別	店舗・事務所		
所在地	伊丹市西台3丁目9-25		
交通	阪急伊丹線 伊丹 徒歩2分		
竣工年月	西暦1991年1月		
用途地域			
接道			
構造	鉄筋コンクリート造 地上5階/地下1階		
募集条件			
階/号室	1階	原状回復	要
面積	13坪	専有面積	13坪
賃料	¥260,000	坪単価	@20,000円
共益費	込み	坪単価	込み
合計	¥260,000	坪単価	
保証金	6ヶ月	解約引	相談
入居日	相談	引渡状態	スケルトン
駐車場			
設備			
エレベーター	有り・1基	ガス設備	室内引込済
光ファイバー	有り	給排水設備	室内設備有り
セキュリティ	機械警備	24時間使用	可
OAフロアー		日祝使用	可
管理人		天井高	3.3m
貸会議室		空調	個別空調
・電灯50A、動力50A			
備考			
<ul style="list-style-type: none"> ・駅前好立地 ・路面店舗で視認性良好 ・業種相談 ・前は喫茶店 ・クリニック、塾、不動産入居 ・保証会社、火災保険加入要 			

- 図面等詳細と若干相違する場合は、現状を優先いたします。
- 上記物件が成約済みの場合はご了承ください。● 上記金額はすべて税抜表示です。

大阪府知事(5)第46527

株式会社ムーブメント 大阪市北区芝田1-4-17梅田エステート・ビル1F

【TEL】06-6377-6000 【FAX】06-6377-6005 【E-mail】t-inukai@movement.co.jp